



MC IMMOBILIER

1 290 000 €

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 185 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 2350 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pool house, Buanderie, Portail automatique,
Arrosage automatique, Double vitrage,
Calme, Chambre de plain-pied, Cheminée,
Piscine, Sous sol partiel

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Informations légales

1 290 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa provençale 6001 Le Plan-de-la-Tour

Plan de la Tour: Belle maison provençale de 185 m² sur un terrain de 2350 m², sur les hauteurs très proche centre village. Elle se compose, d'une entrée avec placards, salon d'environ 35 m² avec sa cheminée, espace repas devant sa cuisine américaine aménagée, 1 chambre avec dressing salle de bains et toilette, à l'étage 2 grandes chambres avec dressing et salle de douches, 1 autre chambre au niveau du pool house avec sa salle de douches et toilette, un sous sol partiel et un garage avec partie buanderie. Piscine 12x6 avec son pool house contenant une cuisine d'été, un côté repas et espace salon, toilette. Le terrain entièrement clos, des matériaux de très belle qualité.

Document non contractuel - 01/06/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel