



MC IMMOBILIER

2 700 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 230 m²

Surface terrain : 7000 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pool house, Buanderie, Portail automatique,
Arrosage automatique, Double vitrage,
Calme, Chambre de plain-pied, Cheminée,
Piscine

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Informations légales

2 700 000 €

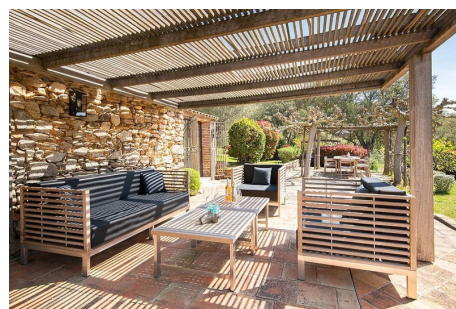
Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 6027 Le Plan-de-la-Tour

Sainte Maxime, sur 7000 m² de terrain clos et arboré, ancienne bergerie rénovée avec agrandissement très confortable. Dans la partie rénovée, très belle cuisine ouverte sur espace repas et salon avec cheminée, une chambre suite avec sa salle bain et douche, toilette, dressing et terrasse. L'agrandissement nous offre 3 chambres, chacune avec sa salle de douche. Le parc offre une belle piscine avec son pool house aménagé. Un endroit exceptionnel.

- Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 14/09/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel