



MC IMMOBILIER

735 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 70 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Arrosage automatique, Double vitrage,

Calme, Piscine

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

735 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 600 € (133 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 0064 Sainte-Maxime

Proche du centre-ville de Sainte Maxime, située dans une très belle résidence avec piscine, villa de 100m² avec terrains d'environ 70m² offrant : entrée, séjour/ salle à manger, cuisine américaine entièrement équipée avec arrière-cuisine, 3 chambres, 1 salle de douches et 1salle de bains. Local à vélo et rangement. Une place de parking complète le lot. Bien située, belle exposition, vue dégagée sur la nature, aucun travaux à prévoir, laissez vous séduire par cet endroit paradisiaque. Proche de tout commerce.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 14/10/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel