



MC IMMOBILIER

1 155 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 154 m²

Surface terrain : 1020 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Dressing, Vue dégagée, Portail automatique, Arrosage automatique, Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied, Alarme, Piscine, Forage

3 chambres

2 salles de douche

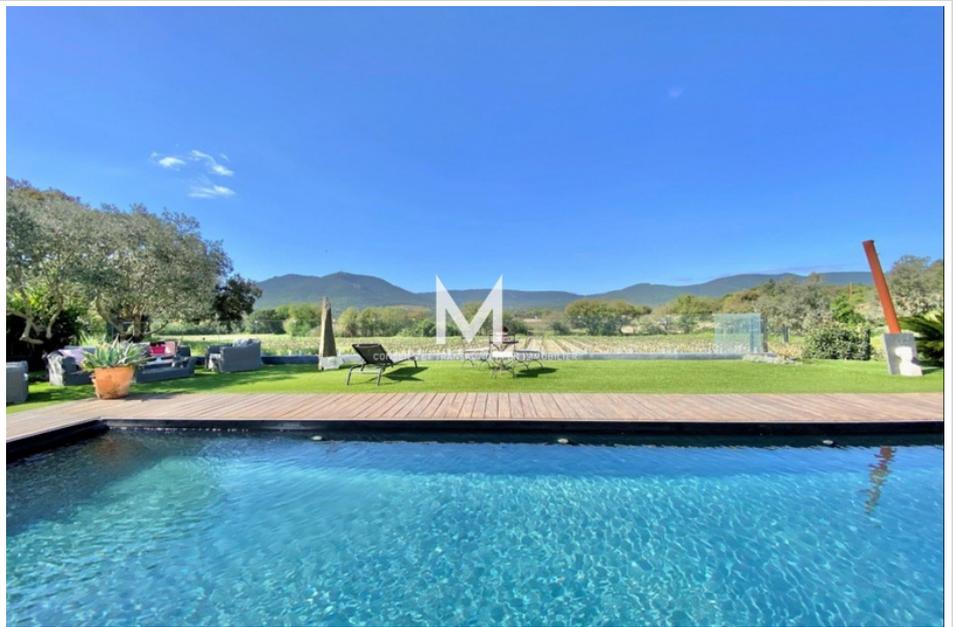
1 toilette

1 garage

Informations légales

1 155 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 5942 Le Plan-de-la-Tour

Villa de style contemporain, sur un terrain de 1 020m², dans un charmant hameau, à seulement quelques minutes à pied du village. En rez-de-jardin vous trouverez une entrée donnant sur un séjour/cuisine offrant un beau volume, avec accès au jardin par de large baies vitrées. Deux chambres avec salle de douches/bains et dressing. A l'étage, vous trouverez une mezzanine pouvant servir de troisième chambre avec dressing et sa salle de douches. Le jardin clôturé vous offre une vue magnifique sur les vignes et les collines, avec une agréable terrasse plein sud et d'un bassin de nage. Parking et garage.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 26/04/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel