

149 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 36 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Piscine

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



## Appartement 5990 Le Plan-de-la-Tour

Dans une résidence au centre du village du Plan de la tour, venez découvrir ce charmant appartement ! Résidence privée et sécurisée avec une belle piscine et une place de parking privée. Appartement de 36m<sup>2</sup> loi carrez situé au deuxième et dernier étage du bâtiment ! Séjour avec cuisine aménagée sur un premier niveau, puis deux chambres mansardées ayant chacune un velux, sur un second niveau. WC séparé et une petite salle de douches. Pas de travaux à prévoir ! Idéal premier achat ou investissement locatif.

### Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (160 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C

