

945 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 102 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Climatisation, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

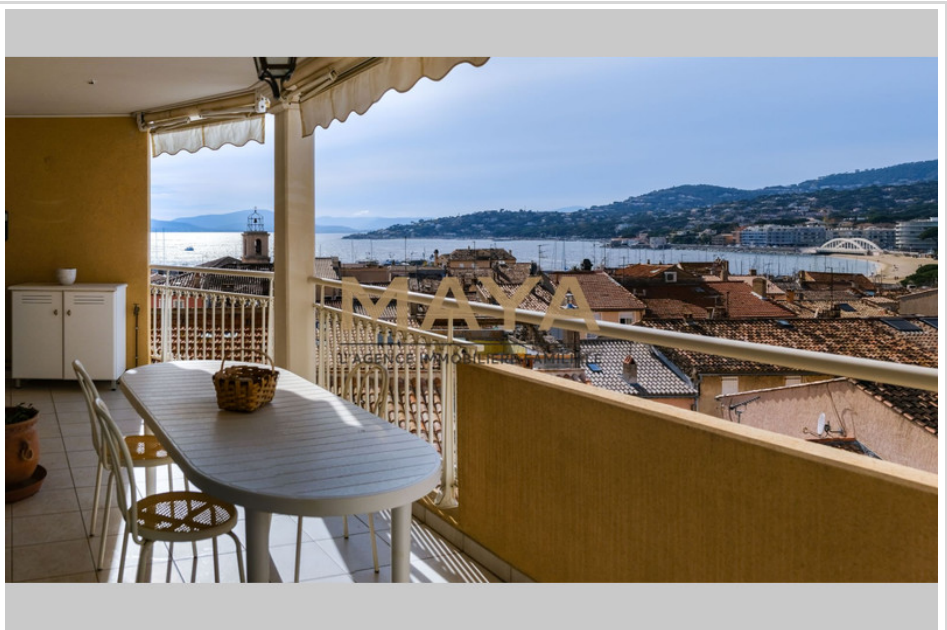
1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 00 Sainte-Maxime

Situé en dans le centre-ville de Sainte Maxime, nous vous proposons cet appartement de 100m<sup>2</sup> avec vue mer sur le golfe de Saint Tropez offrant : entrée avec placards, séjour/salle à manger donnant sur une belle terrasse couverte d'environ 15m<sup>2</sup>, cuisine indépendante équipée, 3 chambres, deux salles de douches, garage. Situation géographique idéal, commerce et plage à pied, produit rare sur Sainte Maxime.

### Informations légales

945 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(29 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 112 € (176 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

