



MC IMMOBILIER

453 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

453 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 6025 Sainte-Maxime

Idéalement situé à Sainte-Maxime, proche des plages, cet appartement bourgeois de type 3 pièces offre tout le confort que vous recherchez. D'une surface de 80 m², ce bien se situe au 3^{ème} et dernier étage d'un immeuble bourgeois de standing, exposé plein sud avec une vue dégagée. Vous y trouverez une cuisine aménagée, et profiterez d'un chauffage individuel par climatisation réversible. Avec sa décoration soignée, l'état intérieur est excellent. Les prestations proposées sont de qualité : ascenseur, double vitrage, résidence calme avec piscine, volets roulants électriques. Cet appartement comprend 2 chambres, 1 salle de douche, 1 toilette, 3 terrasses dont une sur le toit terrasse, d'environ 90 m² pour profiter du soleil, 1 garage, 2 places de parkings et 1 cave. Il s'agit là d'un investissement immobilier de choix.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 18/08/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel