



MC IMMOBILIER

327 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Climatisation, Parc

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

327 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 528 € (294 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 551 Sainte-Maxime

En partenariat avec l'agence Mer et Provence, un appartement 3 pièces situé au centre-ville de Sainte Maxime dans une résidence fermée abritant un parc arboré. Il s'agit d'un 3^{ème} étage avec ascenseur. Il comprend une entrée, une cuisine indépendante équipée avec accès sur la terrasse en façade sud. Le séjour est climatisé, il s'ouvre aussi sur la terrasse qui bénéficie de stores-bannes électriques. La partie nuit se compose d'un couloir avec placard, salle de douche et wc indépendants ainsi que deux chambres avec placard. L'appartement est associé à une cave. La résidence propose des parkings collectifs non attribués.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/10/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel