



MC IMMOBILIER

260 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Année construction : 1990

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parc

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

2 caves

Informations légales

260 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 692 € (141 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 0055 Sainte-Maxime

A Sainte -Maxime, charmant appartement de 37 m², 2 pièces, dans un quartier résidentiel. Agréable terrasse de 40m² située en rez de jardin. Il offre une vue imprenable sur la campagne en étant proche des plages. Exposé ouest, vous profiterez du soleil de l'après-midi jusqu'au soir. Il est composé d'une cuisine américaine, un séjour, chambre avec grand dressing donnant sur la terrasse et salle de douches. Deux places de parking et deux caves sont incluses. L'état intérieur nécessite des travaux de modernisation. A découvrir rapidement.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 26/04/2025



MC Immobilier - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - contact@mcimmobilier.com - www.mcimmobilier.com

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel