

515 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Buanderie, Portail automatique, Calme,  
Chambre de plain-pied, Piscine

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



### Villa 0000 Sainte-Maxime

Située dans un secteur recherché proche du centre-ville, maison d'environ 95m<sup>2</sup> sur un terrain de 250m<sup>2</sup> se composant d'un vaste séjour avec cuisine ouverte équipée, 3 chambres, 2 salles de douches, 1 dressing et 1 wc indépendant. Espace jardin avec piscine hors sol, place de parking et garage. Bien située, bien distribuée, calme et sans vis-à-vis.

#### Informations légales

515 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

