

450 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 520 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme, Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison 0047 Le Plan-de-la-Tour

Située à 3 minutes du centre du village du Plan de la Tour, offrant une vue imprenable sur le village, maison indépendante de 85m<sup>2</sup> éditée sur une parcelle en restanque de 512 m<sup>2</sup> offrant un beau double séjour, cuisine indépendante avec espace salle à manger, deux chambres avec chacune leur salle de douches, grande terrasse avec jacuzzi. Bien distribuée, beaux volumes, fonctionnelle, rafraîchissement à prévoir... Très rare au Plan de la Tour !!!

#### Informations légales

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

